

HELIOS MARCHELLI

Via Hermada 14
20162 - Milano (MI) (domicilio)
Via Messina 3
10100 – San Benigno Canavese (TO) (residenza)
helios.marchelli@gmail.com – 347 594 6838



CURRENT STATUS

Settembre/2021 – presente **Responsabile acquisizione immobili in vuoto per pieno per Homa Soc. Coop. s.p.a.**

MAIN ACTIVITIES

Gestione team commerciale per la ricerca e acquisizione immobili in vuoto per pieno sulle città di Milano, Brescia, Varese, Bergamo, Torino, Firenze, Siena, Pisa, Bari, Lecce, Foggia, Taranto.



Analisi e valutazione immobili da acquisire in vuoto per pieno

Coordinamento attività di progettazione interni e arredo di immobili destinati alla residenzialità studentesca

Formazione del personale commerciale di Cerco Alloggio su base nazionale

Selezione del personale commerciale di Cerco Alloggio su base nazionale

PROFESSIONAL EXPERIENCES

Giugno/2020 – Settembre/2021 **Regional Property Manager per il servizio Cerco Alloggio nella Regione Lombardia, presso Homa Soc. Coop. s.p.a. (ex Apulia Student Service Soc. Coop. s.r.l.)**

Homa Soc. Coop. è una società di gestione immobiliare per proprietari di immobili e di gestione di servizi digitali per Università ed enti DSU



Mansioni svolte:

- Coordinamento attività di acquisizione clienti e vendita servizi
- Ricerca, valutazione e acquisizione immobili in vuoto per pieno per la città di Milano
- Acquisto arredi, ricerca ditte per lavori di ristrutturazione e montaggio arredi
- Formazione personale

Marzo/2019 – Maggio/2020 **Sales Manager & Business Developer per il servizio Cerco Alloggio nella città di Milano, presso Rent Hub s.r.l.**

Rent Hub è una società che si occupa di locazione di breve e medio period, con un settore dedicato alla locazione turistica (inferiore ai 30 giorni) e uno dedicato alla locazione transitoria (Cerco Alloggio)



Mansioni svolte:

- Ricerca clienti e vendita servizi
- Assistenza clienti
- Pianificazione attività settimanali
- Rapporti istituzionali
- Analisi e sviluppo delle linee di business sulla città di Milano
- Formazione del personale

Agosto/2017 – Febbraio/2019 **Staff operativo & Sales Account per il servizio CercoAlloggio nella città di Torino, presso Apulia Student Service soc. coop. a r.l.**

Apulia Student Service è una società cooperativa che offre servizi digitali innovative, alla Pubblica Amministrazione, Business to Consumer, Business to Business



Mansioni svolte:

- Ricerca clienti e vendita servizi
- Assistenza clienti
- Pianificazione attività settimanali
- Rapporti isituzionali
- Analisi delle linee di business sulla città di Torino

Ottobre/2014 – Giugno/2016 **Team leader presso Cobe s.r.l.**

Cobe è una società di marketing di Torino specializzata nella ricerca e nella fidelizzazione di nuovi clienti per conto di grandi aziende ed organizzazioni internazionali.



Mansioni svolte

- Gestione di un team commerciale
- Formazione del personale
- Selezione del personale

Febbraio/2014 – Settembre/2014 **Team Leader presso D&A Marketing s.r.l.**

D&A Marketing è una società di marketing di Torino specializzata nella ricerca e nella fidelizzazione di nuovi clienti per conto di organizzazioni internazionali no-profit.



Mansioni svolte

- Acquisizione clienti
- Gestione di un team commerciale
- Formazione del personale

Settembre/2011 – Dicembre/2012 **Tirocinio presso l'Istituto Nazionale di Ricerca Metrologica**

Collaborazione allo sviluppo del progetto imprenditoriale SDM Atmosphere, relativo alla produzione e commercializzazione di standard per la misura di gas in traccia



Mansioni svolte:

- Test e misure sul prototipo
- Ricerca fornitori
- Collaborazione alla definizione del Business Plan

Risultati del progetto:

- Finalista Start Cup Ricerca-Sole 24 Ore
- Vincitore nella categoria Industrial della Start Cup Ricerca-Sole 24 Ore, Genova 29-30 Ottobre 2012
- Finalista al PNI 2012 (Premio Nazionale per l'Innovazione), Bari 29-30 Novembre 2012

Novembre/2009 – Settembre/2010 **Presidente del Senato degli Studenti presso l'Università degli Studi di Torino**



Luglio/2009 – Settembre/2010 **Componente del Consiglio di Amministrazione presso l'Università degli Studi di Torino**



Luglio/2007 – Giugno/2009 Rappresentante degli studenti nel Consiglio di Facoltà
di Scienze MFN presso l'Università degli Studi di Torino



Luglio/2007 – Giugno/2009 Rappresentante degli studenti nel Consiglio Corso di
Studi in Fisica presso l'Università degli Studi di Torino



EDUCATION:

1/Settembre/2004 – 20/Dicembre/2007 Laurea di primo livello in Fisica – Università degli Studi di
Torino (IT)

6/Settembre/1999 – 12/Luglio/2004 Maturità scientifica PNI - Liceo "I. Newton", Chivasso (IT)

LANGUAGES:

Italiano: madrelingua

Inglese: Academic IELTS, Score 5.5

SOFT SKILL

- Ottime capacità di Teamwork
- Ottime capacità di Leadership
- Ottime capacità di Problem Solving
- Buone competenze nell'analisi dati
- Buona conoscenza del pacchetto Office
- Buona conoscenza dei software Matlab e Origin
- Basi di programmazione C++, Java
- Buona conoscenza dei sistemi operativi Windows, Linux
- Patente di guida A e B

Autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del D. lgs. 196/03